

1 INLEIDING

De gemeente Halderberge is voornemens om op het terrein van de voormalige basisscholen 'De Linde' en 'St. Joannes', 30 nieuwe woningen te realiseren. In aanloop naar deze herontwikkeling is een ruimtelijke verkenning uitgevoerd, die eind 2022 tijdens een participatie- en informatieavond met omwonenden is besproken. De belangrijkste uitkomsten van dit traject zijn vastgelegd in de 'Nota van Uitgangspunten'.

Om de herontwikkeling van de voormalige schoollocaties mogelijk te maken, heeft de gemeente begin dit jaar een CPO-traject opgestart voor 4 grondgebonden woningen en een biedingsprocedure opgestart voor de realisatie van 26 appartementen. Marktpartijen zijn daarbij uitgenodigd om – binnen de gestelde kaders – een visie voor deze locatie te ontwikkelen en een bijbehorende bieding uit te brengen. Samen met onze partners hebben wij een ontwikkelvisie opgesteld die op 1 juli door de gemeente als winnend voorstel is geselecteerd.

Om omwonenden in een vroeg stadium kennis te laten maken met onze ontwikkelvisie, hebben wij het participatietraject met omwonenden opgestart en de resultaten van de omgevingsdialoog zijn in dit verslag te lezen.

2 PLANGEBIED

Het plangebied betreft het voormalige terrein van de basisscholen De Linde en de St. Joannesschool. In 2018 is de school inclusief het schoolplein en alle bijbehorende gebouwen en verhardingen gesloopt en is het terrein volledig geëgaliseerd. In de huidige vorm betreft het een braakliggend terrein met gras en onkruid.

Het plangebied is ca. 6.600 m² groot en ligt centraal in het dorp tegen het Park Oud-Gastel. Daarnaast bevindt de locatie zich dichtbij voorzieningen als de winkelstraat, de Jumbo Supermarkt, de nieuwe basisschool OBS De Linde en diverse sportvoorzieningen. Dit maakt de locatie zeer geschikt voor woningbouw.

Hieronder ziet u een luchtfoto van de huidige situatie.



Afbeelding 1 Luchtfoto plangebied

3 TOEKOMSTIGE SITUATIE

We gaan twee nieuwe woongebouwen bouwen en verlengen het Park Oud Gastel. De gebouwen krijgen een bijzondere vorm en komen los in het park te staan, als het ware als paviljoens die mooi opgaan in het landschap. Het doel is dat wonen en natuur hier goed samenkomen.

Het park behoudt zijn natuurlijke, rustige uitstraling met zachte lijnen en kronkelende wandelpaden, zoals u die gewend bent van de Engelse landschapsstijl. De gebouwen worden zo geplaatst dat het park er soepel omheen blijft doorlopen en dat er verschillende mooie wandelroutes ontstaan.

Rondom de gebouwen komt veel groen en water, waardoor een fijne overgang ontstaat tussen het park en de woningen. De buitenruimtes van de appartementen zijn zo ontworpen dat bewoners een prettig en beschermd plekje hebben met uitzicht op het park.

We zorgen ervoor dat het park duidelijke ingangen krijgt, zodat het voor iedereen goed toegankelijk blijft. Ook blijft het park herkenbaar door de mooie bomen en planten die er nu staan. Nieuwe bomen en struiken worden op natuurlijke wijze toegevoegd, zodat het groene karakter versterkt wordt.

Daarnaast leggen we een nieuw parkeerterrein aan voor de bewoners en bezoekers van de nieuwe appartementen. Dit parkeerterrein wordt ontsloten via de Schoolstraat, zodat het verkeer goed en veilig geregeld is. Kortom, we maken een mooie plek waar mensen fijn kunnen wonen, midden in een groene en natuurlijke omgeving die voor iedereen toegankelijk blijft.



Afbeelding 2 Situatietekening initiatiefplan

4 PARTICIPATIE

Als ontwikkelaar willen wij graag in een vroeg stadium de omgeving betrekken bij onze plannen. Na de selectieprocedure hebben wij de omgevingsdialoog opgestart voor buurtbewoners. Dit doen wij door middel van een digitaal informatieplatform in combinatie met een fysieke informatiebijeenkomst waar buurtbewoners persoonlijk te woord gestaan worden door alle betrokken partijen.

Het digitale informatieplatform is te vinden op website: www.LindeJoannes.nl

Omwonenden en geïnteresseerden konden via deze website onze plannen inzien op verschillende themapagina's (situatie, parkeren, schetsimpressies). Middels het reactieformulier kon men reageren op onderwerpen die voor hen van belang zijn.

Op 8 augustus 2025 hebben wij de direct omwonenden van het plangebied, op onderstaande adressen, per brief uitgenodigd voor de informatiebijeenkomst:

- Hellestraat 1
- Oudendijk 1 en 6-16
- Wilhelminastraat 1-29 en 2-18
- Julianastraat 1-10
- Schoolstraat 6 – 8
- Cheltenhamstraat 3 – 9
- Cheltenhamstraat 2 – 32
- Parkstraat 1 – 23

De informatiebijeenkomst heeft plaatsgevonden op donderdag 18 september 2025 tussen 19:00 en 20:30 uur in 't Veerhuis te Oud-Gastel, tegenover de projectlocatie. Een kopie van de uitnodigingsbrief is te vinden in **Bijlage 1** van dit verslag.

Tijdens de informatiebijeenkomst werd dezelfde inhoud gepresenteerd als men op het informatieplatform kon terugvinden. Een overzicht van de presentatieborden is te vinden in **Bijlage 2** van dit verslag. Daarnaast waren de medewerkers van De Bunte Vastgoed Zuid en Gewoon Architecten aanwezig om de plannen nader toe te lichten en vragen van omwonenden en belangstellenden te beantwoorden.

In totaal zijn er 25 huishoudens die zich vooraf hebben aangemeld en/of als aanwezige zijn geregistreerd. Dit betroffen slechts enkele geïnteresseerde buurtbewoners en het merendeel van de aanwezigen waren woningzoekend en hadden belangstelling in de nieuwe appartementen. Naast inwoners van Oud-Gastel, waren er onder andere mensen uit Oudenbosch, Fijnaart, Stampersgat, Roosendaal en Heijningen.

De algemene sfeer van de avond was uitermate positief. De aanwezige buurtbewoners vonden het een prachtig plan en een mooie uitbreiding van het park. Ook de woningzoekenden waren erg enthousiast over de uitstraling van het nieuwbouwplan en kunnen niet wachten tot het moment dat de verkoop/verhuur van start gaat.

5 REACTIEFORMULIER

Het reactieformulier op het informatieplatform is in de periode van 8 augustus tot en met 30 september 2025 beschikbaar gesteld. In deze periode en/of tijdens de informatiebijeenkomst konden mensen reageren op onze plannen door het reactieformulier in te vullen en naar ons opsturen.

Tijdens de omgevingsdialoog is het reactieformulier door 17 huishoudens ingevuld. De resultaten van de inzending(en) zijn te vinden in **Bijlage 3** van dit verslag.

Daarnaast was het mogelijk voor belangstellenden om de interesse in één van de appartementen kenbaar te maken, dit aanmeldformulier is 86 keer ingevuld. Deze belangstellenden zullen wij op de hoogte houden over de voortgang van het project middels een algemene nieuwsbrief.

6 CONCLUSIE

De resultaten van de informatiebijeenkomst in combinatie met de ingezonden reacties via het reactieformulier op het informatieplatform hebben niet geleid tot planaanpassingen.

De omgevingsdialoog kan met de publicatie van dit verslag positief worden afgerond. Dit betekent dat wij de gemeente Halderberge zullen verzoeken om mee te werken aan de planologische procedure. Indien de gemeente besluit medewerking te verlenen, start de volgende fase in de ruimtelijke procedure.

7 VERVOLGPCEDURE

Om de beoogde ontwikkeling mogelijk te maken is een wijziging van het omgevingsplan nodig. Dit betreft een juridische/planologische procedure waarbij wij als initiatiefnemer middels diverse onderzoeken moeten aantonen dat de herontwikkeling van het plangebied naar woningbouw mogelijk is.

Als de gemeente besluit medewerking te verlenen aan een wijziging van het omgevingsplan, zal dit omgevingsplan gedurende 6 weken ter inzage worden gelegd. In deze periode kunnen belanghebbenden een formele zienswijze indienen als zij het niet eens zijn met (onderdelen van) het omgevingsplan. Na ontvangst van eventuele zienswijzen zal bepaald worden of het plan op punten gewijzigd/aangepast dient te worden.

Ons verzoek aan de gemeente om mee te werken aan de wijziging van het omgevingsplan zal plaatsvinden nadat deze omgevingsdialoog is afgerond en de belanghebbenden voldoende gelegenheid hebben gehad om te reageren op onze plannen. Indien de gemeente besluit medewerking te verlenen en het omgevingsplan te wijzigen, start de volgende fase in de ruimtelijke procedure.

8 BIJLAGEN

- Bijlage 1: Uitnodigingsbrief omwonenden
- Bijlage 2: Presentatieborden informatiebijeenkomst
- Bijlage 3: Ontvangen reacties incl. beantwoording

PARTICIPATIEVERSLAG

Project: 'Linde Joannes' te Oud-Gastel
Datum: 01-10-2025



BIJLAGE 1: UITNODIGINGSBRIEF OMWONENDEN

Aan de omwonende(n) in de omgeving van
Ontwikkellocatie 'Linde Joannes' te Oud-Gastel

Datum
08-08-2025

Referentie
250808.ND

Betreft: Informatie omtrent de ontwikkeling van 'Linde Joannes' te Oud-Gastel

Geachte heer/mevrouw,

De gemeente Halderberge is voornemens om op het terrein van de voormalige basisscholen 'De Linde' en 'St. Joannes', 30 nieuwe woningen te realiseren. In aanloop naar deze herontwikkeling is een ruimtelijke verkenning uitgevoerd, die eind 2022 tijdens een participatie- en informatieavond met omwonenden is besproken. De belangrijkste uitkomsten van dit traject heeft de gemeente vastgelegd in de 'Nota van Uitgangspunten'.

Om de herontwikkeling van de voormalige schoollocaties mogelijk te maken, heeft de gemeente begin dit jaar de biedingsprocedure opgestart. Marktpartijen zijn daarbij uitgenodigd om – binnen de gestelde kaders – een visie voor deze locatie te ontwikkelen en een bijbehorende bieding uit te brengen. Samen met onze partners hebben wij een ontwikkelvisie opgesteld die op 1 juli door de gemeente als winnend voorstel is geselecteerd.

U heeft van ons een brief ontvangen omdat wij u – als omwonende(n) – meer informatie willen geven over onze plannen en graag horen hoe u over ons initiatief denkt.

Wat hebben wij voor ogen?

In totaal worden 26 duurzame appartementen gerealiseerd, verdeeld over twee woongebouwen van respectievelijk drie en vier verdiepingen. Het gaat om een gevarieerd aanbod van koopappartementen en (sociale) huurwoningen met verschillende oppervlakten en prijscategorieën. Zo wordt het 'Wonen in het park' voor iedereen bereikbaar en betaalbaar.

Daarnaast wordt het bestaande Park Oud-Gastel op natuurlijke wijze verlengd en rondom de nieuwe woongebouwen verweven, waardoor het groen letterlijk tot aan de voordeur reikt. De twee alzijdig ontworpen appartementengebouwen worden volledig geïntegreerd in het parklandschap, waardoor ze niet slechts in het park staan, maar onderdeel worden van het park.

Informatieplatform

Om u verder te informeren en een eerste indruk van onze plannen te geven, hebben wij een digitaal informatieplatform ontwikkeld. Hierop vindt u alle beschikbare informatie over de nieuwe ontwikkeling. Het informatieplatform kunt u vinden op de website: www.LindeJoannes.nl

Op deze website vindt u onder andere de eerste impressies van de nieuwbouw, de inrichting van de openbare ruimte, verschillende themapagina's en de planning van de komende periode.

Daarnaast biedt het platform u de mogelijkheid om middels het reactieformulier vragen te stellen of opmerkingen te plaatsen over zaken die voor u van belang zijn. Het reactieformulier zal vanwege de vakantie periode gedurende 8 weken beschikbaar zijn op de website en wordt op **30 september om 12:00 uur** uitgeschakeld.

Indien u wilt reageren op onze plannen, kunt u voor deze tijd het digitale reactieformulier via het informatieplatform invullen en naar ons versturen. Wij zullen alle binnengekomen vragen verzamelen en wij proberen deze uiterlijk binnen 2 à 3 weken per e-mail te beantwoorden.

Informatiebijeenkomst

Heeft u behoefte aan een contactmoment waar u vragen kunt stellen aan de betrokken partijen? Dan bent u van harte welkom tijdens de vrije inloopavond, hiervoor kunt u zich aanmelden op de website.

Datum: **Woensdag 18 september 2025**

Tijd: **19:00 – 20:30 uur** (vrije inloop)

Locatie: 't Veerhuis, Oud-Gastel

Tijdens deze informatiebijeenkomst laten wij u met presentatieborden dezelfde informatie zien als u op de website kunt terugvinden. Daarnaast kunnen wij u te woord staan, uw vragen beantwoorden en kunt u vertellen wat u van onze plannen vindt. Het betreft een vrije inloop en er wordt geen algemene presentatie gegeven.

Vervolgprocedure

Om de beoogde ontwikkeling mogelijk te maken is een wijziging van het omgevingsplan nodig. Dit betreft een juridische/planologische procedure waarbij wij als initiatiefnemer middels diverse onderzoeken moeten aantonen dat herontwikkeling van het plangebied naar woningbouw mogelijk is.

Als de gemeente besluit medewerking te verlenen aan een wijziging van het omgevingsplan, zal dit omgevingsplan gedurende 6 weken ter inzage worden gelegd. In deze periode kunnen belanghebbenden een formele zienswijze indienen als zij het niet eens zijn met (onderdelen van) het omgevingsplan. Na ontvangst van eventuele zienswijzen zal bepaald worden of het plan op punten gewijzigd/aangepast dient te worden.

Ons verzoek aan de gemeente om mee te werken aan de wijziging van het omgevingsplan zal plaatsvinden nadat deze omgevingsdialoog is afgerond en de belanghebbenden voldoende gelegenheid hebben gehad om te reageren op onze plannen. Indien de gemeente besluit medewerking te verlenen en het omgevingsplan te wijzigen, start de volgende fase in de ruimtelijke procedure.

Meer informatie

Heeft u naar aanleiding van deze brief of na het zien van onze plannen nog vragen over het project? Dan kunt u uw vraag stellen via het reactieformulier op het informatieplatform.

Voor algemene informatie over ons bedrijf en onze projecten kunt u terecht op www.debunte.nl en kunt u ons bereiken op telefoonnummer 076 – 599 17 81.

Wij hopen u hierbij voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

De Bunte Vastgoed Zuid BV

ing. N.J.H. (Nick) Dankers

BIJLAGE 2: PRESENTATIEBORDEN INFORMATIEBIJEENKOMST

PLANGEBIED



**LINDE
JOANNES**
WONEN IN HET PARK

■ ■ ■
■ **DE BUNTE** ■
■ VASTGOED ZUID ■
■ ■ ■

Meer informatie ↗
LindeJoannes.nl

TOEKOMSTIGE SITUATIE



**LINDE
JOANNES**
WONEN IN HET PARK



■ ■ ■
DE BUNTE
VASTGOED ZUID
■ ■ ■

Meer informatie ↗
LindeJoannes.nl

IMPRESSIE



**LINDE
JOANNES**
WONEN IN HET PARK

■ ■ ■
■ **DE BUNTE**
■ VASTGOED ZUID
■ ■ ■

Meer informatie ↗
LindeJoannes.nl

IMPRESSIE



**LINDE
JOANNES**
WONEN IN HET PARK

■ ■ ■
■ **DE BUNTE**
■ VASTGOED ZUID
■ ■ ■

Meer informatie ↗
LindeJoannes.nl

IMPRESSIE



**LINDE
JOANNES**
WONEN IN HET PARK

■ ■ ■
■ **DE BUNTE**
■ VASTGOED ZUID
■ ■ ■

Meer informatie ↗
LindeJoannes.nl

IMPRESSIE



**LINDE
JOANNES**
WONEN IN HET PARK

■ ■ ■
■ **DE BUNTE**
■ VASTGOED ZUID
■ ■ ■

Meer informatie ↗
LindeJoannes.nl

IMPRESSIE



**LINDE
JOANNES**
WONEN IN HET PARK

■ ■ ■
■ **DE BUNTE**
■ VASTGOED ZUID
■ ■ ■

Meer informatie ↪
LindeJoannes.nl

IMPRESSIE



**LINDE
JOANNES**
WONEN IN HET PARK

■ ■ ■
■ **DE BUNTE**
■ VASTGOED ZUID
■ ■ ■

Meer informatie ↪
LindeJoannes.nl

IMPRESSIE



**LINDE
JOANNES**
WONEN IN HET PARK

■ ■ ■
■ **DE BUNTE**
■ VASTGOED ZUID
■ ■ ■

Meer informatie ↗
LindeJoannes.nl

IMPRESSIE



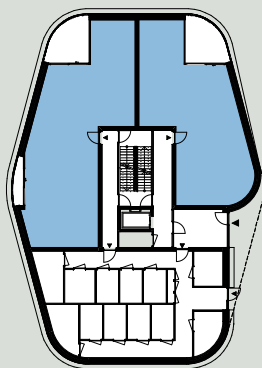
**LINDE
JOANNES**
WONEN IN HET PARK

■ ■ ■
■ **DE BUNTE**
■ VASTGOED ZUID
■ ■ ■

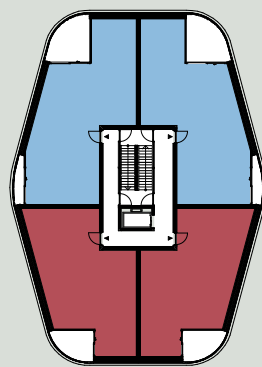
Meer informatie ↗
LindeJoannes.nl

APPARTEMENTEN

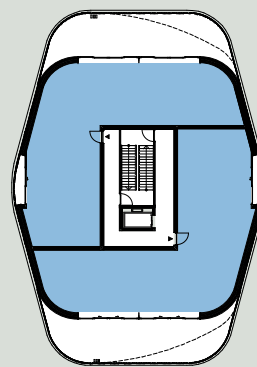
Gebouw A



Begane grond

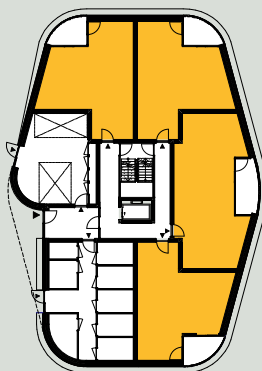


Eerste en tweede verdieping

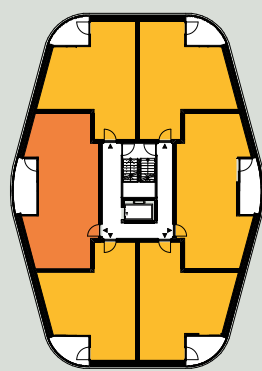


Derde verdieping

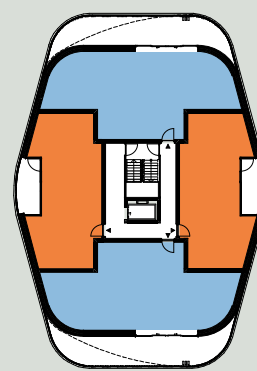
Gebouw B



Begane grond



Eerste verdieping



Tweede verdieping

Legenda

- Sociale huur
- Midden huur
- Betaalbare koop
- Vrije sector

DE BUNTE
VASTGOED ZUID

Meer informatie
LindeJoannes.nl

PLANNING



**LINDE
JOANNES**
WONEN IN HET PARK

Juli 2025
**Selectieprocedure
gemeente**



September 2025
Omgevingsdialoog



December 2025
Wijzigen
omgevingsplan



Q2 2026
Aanvraag
omgevingsvergunning



Q3 2026
Start verkoop



Q1 2027
Start bouwwerk-
zaamheden



Q2 2028
Oplevering



■ ■ ■
DE BUNTE
VASTGOED ZUID
■ ■ ■ ■

Meer informatie

LindeJoannes.nl



PARTICIPATIEVERSLAG

Project: 'Linde Joannes' te Oud-Gastel
Datum: 01-10-2025



BIJLAGE 3: ONTVANGEN REACTIES INCL. BEANTWOORDING

#	Ingezonden	Wat is uw eerste indruk van de plannen?	Wat vindt u goed aan het planvoorstel?	Heeft u suggesties voor verbeteringen of aandachtspunten aan de plannen?	Vragen / opmerkingen	Beantwoording De Bunte
1	8-8-2025	Goed	Levensloopbestendig	Meer levensloopbestendig		In de Nota van Uitgangspunten is een maximum aantal woningen van 26 vastgelegd. Het is dus niet mogelijk om meer woningen in dit plan te realiseren.
2	8-8-2025	Ziet er speels uit met aandacht voor het groen en omgeving.	Kleinschalig en ruim van opzet.	Misschien voor de bewoners een vaste plek op de parkeerplaats.	Wij hopen hier te kunnen gaan wonen.	In de Nota van Uitgangspunten van de gemeente is bepaald dat het parkeerterrein aan de Schoolstraat een openbaar terrein wordt. Een vaste plek voor bewoners is dus niet mogelijk.
3	8-8-2025	Ziet er goed uit we hopen dat het door gaat	Zeer goed	Huur woning	Geen	In het nieuwbouwplan zullen zowel koop- als huurwoningen aangeboden worden. Meer informatie hierover volgt in een later stadium.
4	8-8-2025	Ze zijn werkelijk prachtig. Zouden daar graag komen wonen. Laten dan wel een prachtig huis achter, maar deze appartementen maken heel veel goed.	Dat de appartementen niet te hoog worden gebouwd. Dat de appartementen een overdekt balkon hebben. Dat er een park omheen wordt gemaakt. Dat het midden in het centrum ligt, wij zitten binnen 7 jaar van onze pensioenleeftijd dus een betere ligging is er niet. Het plan wat er ligt is ons op het lijf geschreven, ook qua vormgeving. Zijn er zeker van dat alles ook onder het milieubewustzijn gebouwd gaat worden.	Duurzame materialen als aandachtspunt en verbeteringen zijn m.i. Nog niet aan de orde.	Nog geen.	Geïnteresseerden kunnen zich aanmelden voor de nieuwsbrief op de website.
5	10-8-2025	Zie er leuk uit	Op zet	Geen woningen voor starters	We zijn er helaas niet bij in het Veerhuis al hadden we dat wel gewild hebben	Het programma Linde Joannes voorziet in een mix van appartement typen en prijsklassen. Zo is het nieuwbouwplan voor verschillende doelgroepen, waaronder starters, bereikbaar.
6	12-9-2025	Goed plan	Mooie locatie Overal dichtbij	Nee nog niet We komen de bijeenkomst van 18 september	Heb interesse in huur appartement Of 55 + woning	Geïnteresseerden kunnen zich aanmelden voor de nieuwsbrief op de website.
7	18-9-2025	Wij zouden er graag voor in aanmerking Komen	Dat het overal dichtbij is Bv winkels en dergelijke	Nee nog niet		Geïnteresseerden kunnen zich aanmelden voor de nieuwsbrief op de website.

PARTICIPATIEVERSLAG

Project: 'Linde Joannes' te Oud-Gastel
Datum: 01-10-2025



#	Ingezonden	Wat is uw eerste indruk van de plannen?	Wat vindt u goed aan het planvoorstel?	Heeft u suggesties voor verbeteringen of aandachtspunten aan de plannen?	Vragen / opmerkingen	Beantwoording De Bunte
8	18-9-2025	Ziet er goed uit	Ligging aan het park	De parkeervakken zouden met n slagboom toegankelijk moeten worden voor de bewoners want op zaterdag en zondag wanneer er gevoetbald wordt zullen de parkeerplaatsen bezet zijn door voetballers. Dit is tevens bij evenementen in t veerhuis. Dat is niks nieuws, dat parkeerprobleem.is er nu al voor de bewoners aan de Oudendijk		In de Nota van Uitgangspunten van de gemeente is bepaald dat het parkeerterrein aan de Schoolstraat een openbaar terrein wordt. Het afsluiten van het parkeerterrein is dus niet mogelijk.
9	18-9-2025	Afbeeldingen zien er perfect uit.	Ons interesseert vooral de woontorens / appartementen en of woningen aldaar.	Nee, want heb nog niks gezien behalve iets op facebook.	Willen jullie ons wat meer informatie sturen over dit project aub. We zijn echt geïnteresseerd, maar wisten niet van deze informatie avond af, en zagen het toen hij afgelopen was.	Geïnteresseerden kunnen zich aanmelden voor de nieuwsbrief op de website.
10	20-9-2025	Mooi opgezet plan. We hebben de eerste bijeenkomst helaas gemist, maar willen zeker meer informatie betreffende dit plan.	Woonsituatie gebouwd in een groene omgeving	Oplaadpalen voor auto's	We hebben de eerste bijeenkomst helaas gemist, maar willen zeker meer informatie betreffende dit plan.	Het aantal te realiseren laadpalen voor elektrische motorvoertuigen zal in overleg met de gemeente in een later stadium bepaald worden.
11	20-9-2025	Mooi en omgeven door groen.	Goede verdeling van bebouwing en groen.	Wellicht mogelijk om al aan te geven hoe groot ongeveer de woningen zullen worden?		De appartementen worden aangeboden in verschillende typen en prijsklassen en hebben een gebruiksoppervlakte variërend van ca. 50 tot 130 m².
12	21-9-2025	Mooi	Alles	Meer informatie over inschrijven	Ik zou graag meer informatie willen over inschrijving of waar ik me evt in zou kunnen schrijven	Als alles volgens planning verloopt, verwachten wij in het derde kwartaal van 2026 te kunnen starten met de verkoop van de appartementen. Op dat moment zal er meer informatie beschikbaar zijn over de verkoopprocedure
13	21-9-2025	Prima	De locatie is dicht bij al de voorzieningen, zoals supermarkten, allerlei winkels, oudercentrum, sportzaal, medisch centrum. Veel groen in directe omgeving.	Parkeren voor elektrische auto's beperken tot maximaal 2 parkeer plaatsen.	Opmerking: Jammer dat de brandweerkazerne niet verplaatst wordt naar het berdrijven terrein in Oud Gastel.	De brandweerkazerne valt buiten het plangebied en wordt inderdaad niet in onze plannen meegenomen.
14	21-9-2025	Ziet er erg mooi uit	Dicht bij het centrum	Nog niet		-
15	22-9-2025	Ziet er zeer netjes en goed uit, daarom wil ik mij hier zelf ook wel voor inschrijven, echter kan ik niet bij de informatie avond zijn i.v.m. dat ik op vakantie ben. Is er een manier om in te schrijven of iets dergelijks?	Ziet er heel strak en georganiseerd uit. Mooie impressie ook van het mooie Oud Gastel, en mooi dat eigen inwoners ook een kans maken op de woningen en hier ben ik zeker 1 van.	Voorlopig niet.	Kan ik mijzelf inschrijven of hoe werkt dit? Aangezien ik niet aanwezig kan zijn bij de informatie avond.	Als alles volgens planning verloopt, verwachten wij in het derde kwartaal van 2026 te kunnen starten met de verkoop van de appartementen. Op dat moment zal er meer informatie beschikbaar zijn over de verkoopprocedure

PARTICIPATIEVERSLAG

Project: 'Linde Joannes' te Oud-Gastel
Datum: 01-10-2025



#	Ingezonden	Wat is uw eerste indruk van de plannen?	Wat vindt u goed aan het planvoorstel?	Heeft u suggesties voor verbeteringen of aandachtspunten aan de plannen?	Vragen / opmerkingen	Beantwoording De Bunte
16	23-9-2025	Heel positief en een mooi initiatief	Dat weet ik niet ,wij waren 18 september verhinderd door omstandigheden	Daar kan ik geen mening opgeven omdat wij er niet bij konden zijn.	Graag zou ik op de hoogte gehouden willen worden door middel van de nieuwsbrief, omdat wij erg geïnteresseerd zijn en wij geen Facebook hebben dus zodoende alle reacties en vooruitgangen missen. En hoe het verdere verloop gaat voor geïnteresseerden zoals wij.	Geïnteresseerden kunnen zich aanmelden voor de nieuwsbrief op de website.
17	24-9-2025	Ik kan mij nog geen oordeel vormen, maar op zich ziet het er goed uit.		Nee	Wij willen ons graag opgeven voor een huurappartement in de vrije sector. Wanneer en bij wie is dat mogelijk?	Geïnteresseerden kunnen zich aanmelden voor de nieuwsbrief op de website.